

الأخبار المحلية

- أعلنت شركة الخليج للتدريب والتعليم عن قرار إدارة الشركة بتقديم خصومات على الرسوم الدراسية للفصل الدراسي الأول من العام الدراسي القادم ٢٠٢١/٢٠٢٠. وأوضحت الشركة في بيان لها، أنه تم منح خصم استثنائي لطلاب مدارس رواد الخليج للفصل الدراسي الأول يتراوح بين الدراسة المجانية للفصل الدراسي الأول لطلاب الصف الأول الابتدائي وخصم يتراوح بين ٢٠٪ إلى ٣٥٪ لباقي المراحل الدراسية. وأوضحت أنه سوف يترتب على هذا القرار أثر مالي على النتائج المالية للشركة خلال العام المالي القادم، مبينة أنه يتعذر حالياً تحديد حجم هذا الأثر، نظراً لكونه متغيرًا حسب أعداد الطلبة في المراحل الدراسية. (تداول)
- أعلنت شركة الباحة للإســـتثمار والتنمية قيام شركتها التابعة شركة المراكز الراقية المحدودة بتوقيع عقد استنجار موقع ســـوبر ماركت بإحدى مجمعاتها بالرياض مع شركة أسواق التميمي المحدودة بقيمة الاماث ٢١,١٦ مليون ريال. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن قيمة العقد تشمل قيمة الإيجار ورسوم الخدمات والضريبة المضافة، مبينة أن مدته ٢١ سنة ميلادية، ويبدأ من تاريخ ١ يناير ٢٠٢١ وينتهي في ٢١ ديسمبر ٢٠٤١ قابل للتجديد بموافقة الطرفين مع الزيادة ١٠٪ » من قيمة العقد. (تداول)
- أعلنت شركة المعمر لأنظمة المعلومات "ام آي اس"، توقيعها أمس اتفاقية لتعديل وتجديد تسهيلات تمويلية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع البنك السعودي للاستثمار بقيمة ١٢٦٨ مليون ريال. وقالت الشركة في بيان لها، إن مدة التمويل تمتد من ١٩ أغسطس ٢٠٠٠ وحتى ٢٠ أبريل ٢٠٢١، وقدمت سندا لأمر بقيمة التسهيلات كضمان للبنك السعودي للاستثمار. وأشارت إلى أن هذه الاتفاقية تهدف إلى تمويل احتياجات مشاريعها الحالية والمستقبلية، مبينة أنه سيتم استخدام متحصلات الاتفاقية كتسهيلات عامة لتمويل عقود، وتسهيلات كفالات لإصدار خطابات ضمان. (تداول)

تحليل السوق

ا اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأربعاء على انخفاض بنسبة ١٠٠٠٪ وبمقدار ٥٠٠ نقطة، ليغلق عند مستوى ٧,٨٥٢,١ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٨٦٠٥ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٨٦٨. مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٢٠٠٨٪ ليغلق عند ٢,٨٨٦ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق ٢٠,٢ مليون ريال. كما انهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "تجزئة الأغذية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٨٨٠٪، تـلاه قطاعي "الإعلام والترفيه" و"السلع طويلة الأجل" بنسبة ٨٠٠٪ و٧٦٠٠٪ على التوالي. فيما كان قطاع "التطبيقات وخدمات التقنية" الأكثر ارتفاعاً بنسبة ١٨٠٠٪، تلاه قطاعي "الرعاية الصحية" و"الطاقة" بنسبة وخدمات التقنية" المحدية" و"الطاقة" بنسبة

نتائج الربع الثاني ٢٠٢٠ للشركات المدرجة (مليون ريال)							
تغير ربعي (٪)	الربع الأول ٢٠٢٠	تغير سنوي (٪)	الربع الثاني ٢٠١٩	الربع الثاني ٢٠٢٠	الشركة		
(%\٤٦,٨)	(V7,°)	-	۲۱۲,۱	(١٨٨,٨)	التصنيع		
%9.,0	۱۷,۰	%٨٣,٨	۱۸,۱	44,4	الاتحاد للتأمين		
-	(°A, ٤)	-	(٦,٤)	۱۲,۳	الصقر للتأمين		
۸١,٤	٦,٥	%919,9	١,٢	11,9	الجوف		
(۲٦,٠)	۸,۹	%77,9	٥,٤	٦,٦	باعظيم		
					H- 1/ 11 1 1 1 H		

		/
		المصدر: تداول، الجزيرة كابيتال
		الأكثر ربحية
التغير (٪)	السعر	الشركة
9,9	Y9,T0	اللجين
9,9	۲٥,٣٠	أبو معطي
٦,٥	۱٦,٥٠	جاكو
٥,٩	۱۷,٦٠	أسمنت المدينة
٥,٧	۲۲,۲۰	ریدان
		الأكثر خسارة
التغير (٪)	السعر	الشركة
٦,٣-	۲٥,٤٠	تهامة
0,Y-	٣٩,١٥	اكسا التعاونية
٤,١-	rr,70	السعودي الفرنسي
٣,٢-	۲۱,۰۰	أسترا الصناعية
Y 9_	YT 9.	ذماء الكرمام دات

					السعودي	مؤشر السوق ا
مكرر الربحية	التغير منذ بداية العام٪	التغير٪	الأدنى	الأعلى	الإغلاق	المؤشر
۲۸,٦	(٦,٤)	٠,٠	٧,٨٤٢	٧,٨٩١	٧,٨٥٣	تاسي
عالي	١٥,٦	۲,۱	۸,۱۳۸	۸,٤٠٦	۸,۲۹۹	نمو

حركة المؤشر خلال الجلسة

V,41- V,A1- V,A1- V,A1- V,A1- V,A1- V,A1- V,A1-		مليون ريال سمودي
ν,λε	۰,۰	

القطاع الإغلاق اليومي بياية العام الربحية الطاقة الطاقة اليومي بياية العام الربحية الطاقة اليومي بياية العام الربحية الطاقة المواد الأساسية المواد الأساسية المراد الأساسية المراد الأساسية المراد الإساميات المواد الأساسية المرادية والمهنية المرادية والمهنية المرادية والمهنية المرادية والمهنية المرادية والمهنية المراد المر المراد المراد المراد المراد المراد المراد المراد المراد المراد
المواد الأساسية المواد الأساسية المواد الأساسية المواد الأساسية المواد الأساسية المواد الأساسية المرابع (٥٠٠) عالي السلح الرأسمالية المحدمات التجارية والمهنية المحدمات التجارية والمهنية المحدمات التجارية والمهنية المحدمات السلح طويلة الأجل المحدمات الاستهلاكية (٢٠٠ (٧٠٠) (٢٠٠) (٢٠٠) المحدمات الاستهلاكية (٢٠٠ (١٩٠) (٢٠٠) (١٠٠)
السلع الرأسمالية الجرية (٥,٠) ع.١ سالب السلع الرأسمالية (٥,٠) ع.١ سالب الخدمات التجارية والمهنية (٥,٠) (٠,٠) (٠,٠) (٠,٠) (٠,٠) (٠,٠) النقل النقل (٠,٠) (٠,٠) (٠,٠) (٠,٠) (٠,٠) (٠,٠) النقل السلع طويلة الأجل (١,٠)
الخدمات التجارية والمهنية الخدمات التجارية والمهنية (٠٠٠) (٢٦,١) (٢٠,٥) النقل الخدمات التجارية والمهنية (٢٠,٠ (٢٠,٢) (٢٠,٠) (٢٠,٠) (٢٠,٠) السلع طويلة الأجل (٢٠,٠) (٢٠,٠) (٢٠,٠) (٢٠,١)
النقل (۷,۲) (۷,۲) (۲,۲ النقل النقل النقل (۷,۲) (۷,۲) (۲,۲ سالب السلع طويلة الأجل (۲,۷) (۲,۲) (۲,۲) سالب الخدمات الاستهلاكية (۲,۲ (۲,۰) (۲,۰) (۲,۲) (۲,۲ (۲,۰) (۲,۰) (۲,۲ (۲,۰) (۲,۰) (۲,۲ (۲,۰) (۲,۰) (۲,۲ (۲,۰) (۲,۰) (۲,۲ (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۲ (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) الأدوية (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰) (۲,۰)
السلع طويلة الأجل (٧,٠) (٧,٠) سالب الخدمات الاستهلاكية (٩,٠) (١,٠)
الخدمات الاستهلاكية (٠,١) (٠,١) (١٩,١) (١٩,١) الخدمات الاستهلاكية (١٩,١) (١٩,١) (١٩,١) (١٩,١) الإعلام (١٩,١)
الإعلام (۱۹٫۱) (۰٫۲) (۲٫۰ (۱۹٫۱) (۰٫۲ الإعلام الإعلام تجزئة السلع الكمالية (۲٫۰ (۲٫۰ (۲٫۰ (۲٫۰ (۲٫۰ (۲٫۰ (۲٫۰ (۲٫۰
تجزئة السلع الكمالية ۷,1۲۱ (۰,۰) (۰,۰) 7,713 تجزئة السلع الكمالية 0,0 (0,0)
تجزئة الأغذية ۲۲٫۰ ۲۲٫۰ ۲۷,۰ ۲۷,۰ ۲۷,۰ ۲۷,۰ ۲۱,۲ ۲۲,۷ ۲۲,۷ ۲۲,۷ ۲۲,۷ ۲۲,۷ ۲۲,۷ ۲۲,۷ ۱۲,۰ ۱۲,۰ ۱۲,۲<
إنتاج الأغذية ٢٧،٠ ،٠٠ ،٥٢٨ (٢٩،١ ٣٩،١ الرعاية الصحية ٢٢،٧ ،٢٢٨ الرعاية الصحية ١٥،١ الرعاية الصحية ١٢،٧ الأدوية ١٥،١ الله الله الله الله الله الله الله الل
الرعاية الصحية ، ۲۲٫۷ ، ۲۲٫۸ ، ۲۲٫۸ الرعاية الصحية الأدوية ، ۲۲٫۷ ، ۲۲٫۸ الادوية ، ۲۲٫۷ ، ۲۲٫۱ الادوية ، ۲۳٫۳ ، ۲۳٫۳ ، ۲۳٫۳ البنوك ، ۲۳٫۳ ، ۲۳٫۳ ، ۲۳٫۳
الأدوية ١٥٠٦ (٢,٠) ١٥٠٦ سالب البنوك ٧٫٠٣٩ (١٣,٢) ١٣,٣
البنوك ۷٫۰۳۹ (۲۲٫۲) ۱۳٫۳
الاستثمار والتمويل ۲٫۷ ۰٫۱ ۳٫۳۹۲ عالي
$^{\circ}$ ۱۷٫۱ ۱۷٫۷ $^{\circ}$
الاتصالات (Υ,Υ) (Υ,Υ) (Υ,Υ) الاتصالات المحتمد
المرافق العامة (\cdot,\cdot) (\cdot,\cdot) عالي
الصناديق العقارية المتداولة (V,ξ) ۲٤,۳ (V,ξ) ۲٤,۳ الصناديق العقارية المتداولة
ادارة وتطوير العقارات $(۰, 0)$ $(۰, 0)$ سالب الارة وتطوير العقارات العقار
التطبيقات وخدمات التقنية ٨٨٣٠ ٨٦٦ ٧٩٠٠

متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)	معدل ۲۰ أيام	معدل ۱۰ أيام	معدل ٥ أيام
٦,٨٨	٧,00٤	٧,٦٧٧	٧,٧٨٦
		للسوق	الإحصاءات المجمعة
عدد الصفقات (الف)	الكمية (مليون سهم)	القيمة (مليار ريال)	
1,788,7	1.877,V	٣١,V	الأسبوع الحالي

۳۳.۱

الأسيوع السابق

	* .	<u> </u>
		الشركات الأكثر وزنأ بالمؤشر
التغير (٪)	السعر	الشركة
٠,٣	78,70	الراجحي
٠,٤	78,10	أرامكو السعودية
٠,٦	٣٨,٧٥	الأهلي
٠,٨-	۸۸,۱۰	سابك
٠,٤-	٩٦,٤٠	اس تي سي

1711.0

1 271.7



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشرا أبو ظبي ومصر على ارتفاع بنسبة ١,٢٪ و٧,٠٪ على
 التوالي. كما أغلق مؤشري عمان ودبي على ارتفاع بنسبة ١,٠٪ لكل منهما. وأغلق مؤشر كل من
 البحرين وقطر والكويت على ارتفاع بنسبة ٥,٠٪ و٤,٠٪ و١,٠٪ على التوالي.
- انخفض المؤشر نيكي القياسي في بداية التعاملات في بورصة طوكيو للأوراق المالية اليوم الخميس. وتراجع نيكي ٢٤٠٠٪ إلى ٢٣٠٠٣٥٠ نقطة في حين نزل المؤشر توبكس الأوسع نطاقا ٩٤٠٠٪ إلى ١٦٠٠٧٦٠ نقطة. (رويترز)
- استقرت أسعار النفط يوم الأربعاء مع استمرار المخاوف من ضعف الطلب على الوقود في الولايات المتحدة، في حين عبر منتجون عالميون عن القلق من أن موجة ثانية طويلة من جائحة فيروس كورونا تشكل خطرا كبيرا على تعافي السوق. وأظهرت بيانات من إدارة معلومات الطاقة أن مخزونات النفط الخام بالولايات المتحدة انخفضت ١,٦ مليون برميل في الأسبوع الماضي، بينما تراجع الطلب على الوقود ١٤٪ على أساس سنوي على مدار الأسابيع الأربعة الأخيرة. وجرت تسوية العقود الآجلة لخام برنت عند ٤٥,٣٧ دولار للبرميل، بانخفاض تسعة سنتات. (رويترز)
- ضغطت أوبك وحلفاؤها على الدول المنتجة للنفط التي تضخ فوق مســـتويات الإنتاج المستهدفة لها من أجل زيادة الخفض في أغسطس وسبتمبر وسط مخاوف من بطء تعافي الطلب على النفط، مع القول إنه قد يصل لمستويات ما قبل الجائحة بحلول نهاية العام. اجتمعت المجموعة المعروفة باســـم أوبك+ يوم الأربعاء لاســـتعراض مدى الالتزام دون إجراء أي تعديل على مستويات خفض باســـم أوبك+ يوم المقرر أن يزيد مقدار الخفض في الشــهرين الجاري والمقبل بســبب تعويض العراق ونيجيريا وأنجولا وكازاخستان عن الإنتاج الزائد في الفترة من مايو إلى يوليو. (رويترز)
- أغلقت البورصـة الأمريكية على تراجع يوم الأربعاء بعد أن فاقــم مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركــزي الأمريكي) المخاوف من أن تعافي الاقتصاد الأمريكي من الآثار المدمرة للجائحة يواجه مســـارا شديد الضبابية. وهبط المؤشــر داو جونز الصناعي ٢٥,١٨ نقطة، أو ٢٣,٠٪، إلى ٢٧٦٩٢,٨٨ نقطة، وأغلق المؤشــر ستاندرد اند بورز ٥٠٠ منخفضا ١٤,٩٣ نقطة، أو ٤٤,٠٪، إلى ٣٣٧٤,٨٥ نقطة، ونزل المؤشر ناسداك ٢٤,٣٨ نقطة، أو ٢٥,٠٪، إلى ١١١٤٦,٤٢ نقطة. (رويترز)

				أسواق العملات
التغير منذ بداية العام٪	التغير الشهري٪	التغير اليومي٪	الإغلاق	العملة
٣,٦_	٠,٥-	٠,٧	97,9	مؤشر الدولار
٥,٦	٠,٥	٠,٨-	١,١٨	اليورو
۲,۳-	٠,٢	٢,٠	۱۰٦,۱	الين الياباني
١,٢-	٠,١	١,٠-	1,71	الجنيه الاسترليني
-٣,٠	٠,٨-	٠,٠	٦,٩٢	اليوان الصيني
٤,٩	٠,١-	٠,٤	٧٤,٨	الروبية الهندية
٠,٠	٠,٠	٠,٠	٣,٦٧	الدرهم الإماراتي
٠,٠	٠,٣_	٠,٥_	٣,٦٤	الريال القطري
٠,٧	٠,١-	٠,١	٠,٣١	الدينار الكويتي
٠,٠	٠,١	٠,٠	٠,٣٨	الريال العماني
٠,١	٠,١	٠,٠	٠,٣٨	دينار بحريني
٠,٧-	٠,٣-	٠,١-	۱۰,۸۸	الجنيه المصري

	إجراءات الشركات السعودية
نوع الحدث	التاريخ الشركة
صرف أرباح نقدية	٢٠ أغسطس طيبة
جمعية عمومية عادية	٢٠ أغسطس التأمين العربية
صرف أرباح نقدية	٢٠ أغسطس بدجت السعودية
صرف أرباح نقدية	٢٣ أغسطس أسمنت الجنوبية
صرف أرباح نقدية	٢٣ أغسطس إكسترا
جمعية عمومية غير عادية (تخفيض رأس المال)	٢٥ أغسطس أسمنت المدينة
	المصادر: تداول، أرقام

					الأسواق الإقليمية
مكرر الربحية	التغير منذ بداية العام٪	التغير الشهري٪	التغير اليومي٪	الإغلاق	السوق
۸,٥	۱۸,۷-	٩,٦	١,٠	۲,۲٤٧	دبي
۱۲,۸	11,٣-	٤,٦	١,٢	٤,٥٠١	أبو ظبي
۱۲,٤	10,V-	١,٣	٠,١	٤,١٤١	الكويت
10,1	0,9-	٤,٨	٠,٤	٩,٨١٤	قطر
۸,۰	٩,٤-	١,١	١,٠	۳٫٦٠٨	عمان
۹,۱	۱۰,۸-	٥,٠	٠,٥	1,700	البحرين
۸,۲	Y·,1-	٥,٣	٠,٧	11,17.	مصر

الأسواق العالمية					
المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
Dow Jones	۲۷ _, ٦٩٣	٠,٣_	٤,٨	٣,٠-	۲٣,٠
Nasdaq	11,187	-۲,٠	٣,٧	78,7	٣٤,٧
500 S&P	٣,٣٧٥	٠,٤-	٣,٢	٤,٥	۲٥,٣
FTSE 100	7,117	٠,٦	٣,٦	۱٩,٠-	١٨,١
Germany DAX 30	17,977	٠,٧	٥,٤	۲,۱-	۲۳,۱
France CAC 40	٤,٩٧٧	٠,٨	٤,٠	۱٦,٧-	٤٤,٠
Japan Nikkei 225	77,111	٠,٣	٦,٥	۲,۳-	۲٣,٠
Hong Kong Hang Seng	۲٥,۱٧٩	٠,٧-	۲,٤	۱۰,۷-	۱۰,۸
China Shanghai Composite	۳,٤٠٨	١,٢-	٣,٠	۱۱,۷	۱۳,۸
Australia ASX 200	٦٫١٦٨	٠,٧	٤,٠	V,V-	۱۸,۰
India Sensex	۳۸٫٦١٥	٠,٢	۲,۷	٦,٤-	۲۲,٤

أسواق السلع (دولار أمريكي)				
السلعة	السعر	التغير اليومي٪	التغير الشهر <i>ي٪</i>	التغير منذ بداية العام٪
النفط العربي الخفيف (برميل)	٤٥,٠	٠,٣–	٥,٤	7E,V-
خام برنت (برمیل)	٤٥,٤	٠,٢_	٤,٨	T1,T-
خام غرب تکساس (برمیل)	٤٢,٩	٠,١	٦,٦	Y9,A-
الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)	۲,٤٣	٠,٤	8,9	۱۰,۸
الذهب (اونصة)	١,٩٣٠	٣,٦_	۲,۳-	۲۷,۲
الفضة (اونصة)	۲٦,٧	٣,٤-	٩,٦	٤٩,٩
الحديد (طن)	8 8 1	٠,٩_	٧,١-	۲۳,۸-
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	٩١٦	١,٠	٤,٢	٣١,٧
القمح	٥١٢	٠,٩	٣,٦-	Λ, ξ –
حبوب الذرة	770	-٣,٠	۲,۸	۱٦,۲–
سکر (باوند)	۱۳,۲	۲,۷	٤,٧	١,٣-
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	۲,۰۷۳	١,١	۲,٤	19,5-

أسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	٠,٢٥٣	١,٥-	٠,٤	170,0-
السعودية (SAIBOR)	٠,٩٠٤	٠,٧-	Y,V-	184,V-
الإمارات (EIBOR)	٠,٤٦٧	۲۰٫۱	٤,٩-	145,4-
قطر (QIBOR)	1,. ٣٣	٩,٩–	١١,٠-	\YV-
البحرين (BHIBOR)	۲,۲۸۳	٠,٠	١,٧-	٣٨,٣-
61 764 (61 ± 41 10 11 ±				

معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز الأسعار كما في ١٩ أغسطس ٢٠٢٠

■ جميع حقوق الطبع محفوظة ©



دارة الوساطة والمراكز الاستثماريا

رئيس إدارة الأبحاث طلحة نزر +911 11 550150. t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل فيصل السويلمي

+911 11 [001110 F.alsuweilmy@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات علاء اليوسف

> + 9771115507.7. a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية سلطان إبراهيم المطوع +911 11 5501712 s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

محلل أول جاسم الجبران +911 11 [[0][£A

المدير العام المساعد -

+977 11 55075-1

أحمد سلمان

رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات

a.salman@aljaziracapital.com.sa

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

عبدالرحمن المشعل +911 11 5501774 A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة عبد الله الرهيط +977 17 1711 10 6 1

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغايــة من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصــادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بســـبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق، الأراء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأراء المستقبل. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة /عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و /او زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأســواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يســـمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصا في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدرائها التنفيذين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يســـمح بنســـخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج الملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعنى قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول الوساطة التمويل الشركات اخدمات الحفظ المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٢٠٥٦٠٦٨-٢١١٠